

## YUVAM KATILMA HESABI SÖZLEŞMESİ

YUVAM Katılma Hesabı, yurt dışında yerleşik kişiler ile bu kişilerin sermayedar olduğu, yasal yerleşim yeri yurt dışında olan ve nitelikleri Merkez Bankasınca tespit edilen şirketlerin bankalardaki döviz tutarları karşılığında Bankamızda açtıracakları döviz cinsinden katılım fonlarının Türk lirasına dönüştürülmesi suretiyle açılan ve bu Sözleşmede belirlenen usule göre ilave getiri sağlanan katılma hesabı türüdür. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın Yurt Dışında Yerleşik Vatandaşlar Mevduat ve Katılım Sistemi (YUVAM) Hesapları Hakkında Tebliğe İlişkin Uygulama Talimatı uyarınca YUVAM hesabı için geçerli döviz cinsleri Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasınca alım satım konu olan dövizlerle sınırlı olmakla birlikte; işbu sözleşmeye konu döviz cinsleri ABD Doları, Euro, İngiliz Sterlini ve İsviçre Frangı'dır

YUVAM Katılma Hesabı; 3 ay, 6 ay, 12 ay ve 24 ay vadeli olarak açılabilir. 24 ay vadeli YUVAM Katılma Hesapları yıllık kâr payı ödemeli olarak açılabilir ve hesap sahibinin talep etmesi halinde yıllık kâr payı banka tarafından hesap sahibine ödenir. YUVAM Katılma Hesaplarına dönüştürülen döviz tutarları üzerinden vade gruplarına göre aşağıda belirlenen yıllık getiri oranları üzerinden hesaplanan ilave getiri hesap sahibine Merkez Bankasınca Türk Lirası olarak ödenir. Belirtilen oranlar yıllık getiri oranlarını göstermektedir.

- 3 Ay Vadeli: %3
- 6 Ay Vadeli: %4
- 12 Ay Vadeli: %5
- 24 Ay Vadeli: %6

YUVAM hesabı açılışında; döviz cinsinden katılım fonu hesaplarında bulunan dövizin Türk Lirasına çevrildiği gün Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kuru kullanılır.

YUVAM Katılma Hesaplarından elde edilen kâra uygulanacak stopaj oranları hususunda ilgili mevzuat hükümleri dikkate alınacaktır.

Hesapların, hesap açılış işlemi esnasında anlaşılan vadeden önce kapatılması, hesap vade tarihinden önce hesap bakiyesinin bir kısmının veya tamamının çekilmesi durumlarında hesap cari hesaba dönüşecek ve bu hesaba kâr ve ilave getiri tahakkuk ettirilmeyecektir.

Vadeden önce çekim yapılması durumunda;

- a) Çekim yapılan tarihte saat 11:00'de Merkez Bankasınca ilan edilen döviz alış kurunun, dönüşüm kurundan yüksek olması durumunda kur farkına ilişkin ödeme yapılmayacaktır.
- b) Çekim yapılan tarihte saat 11:00'de Merkez Bankasınca ilan edilen döviz alış kurunun dönüşüm kurundan düşük olması durumunda hesabın vadeden önce kapatıldığı tarihte saat 11:00'de Merkez Bankasınca ilan edilen döviz alış kurundan hesap bakiyesi güncellenecektir.

Müşteri bu hususu anladığını ve Emlak Katılım'a hiçbir iddia ve talep yöneltemeyeceğini kabul ve beyan eder.

Hesabın vade tarihine kadar kapatılmaması veya hesap bakiyesinin bir kısmının çekilerek vadesinin bozulmaması durumunda ise;

1. Vade sonu kurunun dönüşüm kurundan düşük olması durumunda banka tarafından hesap sahibine anapara + kâr payı + ilave getiri tutarı ödenecektir.
2. Vade sonu kurunun dönüşüm kurundan yüksek olması durumunda;
  - Kâr payı tutarı > kur farkı ise banka tarafından hesap sahibine anapara+kar payı+ilave getiri tutarı ödenir.
  - Kâr payı tutarı < kur farkı ise banka tarafından hesap sahibine anapara + kâr payı + (kur farkı – kâr payı) + ilave getiri tutarı ödenir.

Vade sonunda hesap sahibinin talebi üzerine vade sonu kuru kullanılarak hesap yenilemesi yapılabilir. Hesap sahibi yenilenen hesap kapsamında en fazla vade sonundaki Türk lirası bakiyenin vade sonu kuru ile karşılık gelen döviz tutarı kadar olmak koşuluyla seçeceği vade üzerinden destekten yararlanmaya devam eder.

01.02.2022 tarihli, 31737 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yurt Dışında Yerleşik Vatandaşlar Mevduat ve Katılım Sistemi(YUVAM) Hesapları Hakkında Tebliğ (Sayı: 2022/7) ile bu Tebliğ'e İlişkin Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Uygulama Talimatı ve belirtilen desteklere ilişkin ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Bu sözleşme Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi'nin (BHS) eki olup, bu sözleşme ile BHS hükümleri arasında çelişki olması halinde, bu sözleşme hükümleri geçerli olacaktır.

Müşteri işbu Sözleşme'nin imzalanmasından önce Sözleşme hükümleri ve özellikle vadeden önce çekimin koşulları hakkında Banka tarafından bilgilendirildiğini kabul ve beyan eder.

Müşteri Adı Soyadı/Unvanı :  
TCKN/VKN/YKN :  
Tarih :  
İmza/Kaşe :