

ARAÇ REHNİ SÖZLEŞMESİ

İşbu sözleşme, taraflar (Emlak Katılım ile Borçlu/Rehin Veren) arasında akdedilmiş bilcümle kredi sözleşmelerinin (Kredi Sözleşmesinin) eki ve ayrılmaz parçası hükmünde olup, bu sözleşmede hüküm bulunmaması halinde Kredi Sözleşmelerinde yer alan hükümlerin geçerli ve bağlayıcı olacağını taraflar kayıtsız ve şartsız olarak gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt ederler.

TARAFLAR :

Banka : Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.

Rehin Veren: _____

Lehine Rehine Verilen Borçlu(lar):

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

AMAÇ :

İşbu sözleşme Emlak Katılım'ın kullandığı krediler ve bu çerçevede imzalanan kredi sözleşmeleri nedeniyle Emlak Katılım'a karşı doğmuş ve bundan sonra doğacak bilcümle (kefalet, garanti, aval dâhil) her nevi ve cins borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Rehinden/Borçlunun maliki bulunduğu/bulunacağı aşağıda markası, modeli, plaka, motor ve şasi numaraları belirtilen sicile tescilli araçlarının ve buna bağlı bütün haklarının (aracın ticari plakalı olması halinde rehin konusu taşıta ek olarak doğmuş/doğacak bilcümle hak, alacak ve talep haklarının) rehin, temlik ve teslimi için tanzim ve imza edilmiştir.

ŞARTLAR :

1. Rehinden/Borçlu, Emlak Katılım'a karşı her ne sebeple olursa olsun doğmuş ve bundan sonra doğacak (kefalet, aval ve garanti dâhil) her nevi ve cins bilcümle borçlarının teminatı olmak üzere; aşağıda markası, modeli, plaka, motor ve şasi numarası kayıtlı taşıtını (Bundan sonra birlikte veya ayrı ayrı "merhun" olarak anılacaklardır.) Emlak Katılım'a rehin etmiş; Emlak Katılım da bu rehni kabul etmiştir.
2. Rehinden/Borçlu, rehne konu aracı ile ilgili ve araç üzerindeki hak sahipliği ile rehni tevsik eden bilcümle evrakı Emlak Katılım'a teslim ve tevdi etmiştir.
3. Emlak Katılım, merhununu dilediği her nevi ve cins borçlara karşılık olarak paraya çevirmeye yetkili olup, Rehinden/Borçlu, Emlak Katılım'ın bu yetki ve hakkını peşinen kayıtsız ve şartsız olarak gayrikabili rücu kabul etmiştir. Rehnin paraya çevrilmesi ile ilgili masraflar Rehinden/Borçluya aittir. Satış bedelinin ana borcu, Emlak Katılım'ın kâr payını ve masrafları kapatmaya kâfi gelmemesi halinde, noksanı Rehinden/Borçlu iki gün içinde ödemeyi kesin/kayıtsız ve şartsız olarak beyan, kabul ve taahhüt eder. Satışın icrası Emlak Katılım'ın diğer haklarını hiçbir şekilde haleldar etmeyeceği gibi, Emlak Katılım'ın bu hak ve yetkisini derhal kullanmamış olması, bu haktan feragat diye yorumlanamayacak ve Emlak Katılım'ı hiçbir şekilde sorumlu kılmayacaktır.
4. Rehinden/Borçlu alacak miktarının tespitinde veya aralarında çıkacak her türlü uyuşmazlıkta, Emlak Katılım'ın defterlerinin; muhasebe, bilgisayar, mikrofilm, mikrofiş, ses, görüntü, bilgi işlem, bilgisayar ve sair her türlü kayıtlarının ve belgelerinin esas alınacağını, bunların HMK193 uyarınca geçerli ve bağlayıcı kesin delil teşkil ettiğini, bunların içeriğini ve



doğruluğunu kabul ettiklerini peşinen kayıtsız ve şartsız olarak gayrikabili rücu beyan, kabul ve taahhüt eder. Rehneden/Borçlu, bu hususlarda Emlak Katılım'a karşı olan tüm itiraz, def'i ve sair haklarından peşinen feragat ettiğini kayıtsız ve şartsız olarak gayrikabili rücu beyan, kabul ve taahhüt eder.

5. Rehnin süresi; Rehneden/Borçlunun, Emlak Katılıma olan her nevi ve cins bütün borçlarının tamamen sona ermesine veya Emlak Katılım'ın yazılı talep ve beyanı ile merhun üzerindeki rehinin fekkine kadardır.

6. Tarafların mutabakatıyla tesis edilen işbu rehin Trafik Siciline bildirilerek araçların sicil kaydına işletilecektir. Taraflar Emlak Katılım'ın tek başına müracaat ile işbu rehni, sicil kayıtlarına işletmeye ve bu hususta teyit almaya yetkili bulunduğunu beyan ve kabul ederler.

7. Taraflar kredi sözleşmesinde yer alan adreslerinin tebligat adresleri olduğunu; adres değişikliğinin yazılı olarak diğer tarafa bildirilmemesi halinde bu adreslere gönderilecek tebligatın geçerli olduğunu, kayıtsız ve şartsız olarak gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt ederler.

8. İşbu Rehin Sözleşmesi, tarafların karşılıklı serbest iradeleri/rızaları ile yukarıdaki şartlarla tanzim ve imza edilmiş olup, işbu sözleşmenin uygulanması, yürütülmesi, yorumlanması, ifası ve uyuşmazlıkların çözümü Türk Hukukuna tabidir. Bu sözleşmeden doğacak uyuşmazlıkların çözümünde İstanbul Anadolu Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Tarih:

Merhuna ilişkin bilgiler:

Markası	Modeli	Plaka No.	Motor No.	Şasi No.

BANKA	MÜŞTERİ

** Bu kısım şube personeline doldurulacaktır.

İmzalar huzurumuzda alınmıştır.	İmza kontrolü tarafınca yapılmıştır.
Sicil No:	Sicil No:
İmza:	İmza:

