

TEMEL BANKACILIK HİZMETLERİ TALEP VE BİLGİLENDİRME FORMU
ÜRÜNÜN ADI / TANIMI: TİCARİ FİNANSMANLAR
TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

| İşlem Adı | İşlem Tanımı | Tutarı | Açıklama |
|---|---|--------------------------------|--|
| Finansman Tahsis ve Finansman Kullandırım | | | |
| Finansman Limiti Tahsis Ücreti | Limit tahsisi, limit yenilenmesi ve güncellenmesi durumlarında yapılan istihbarat, mali analiz ve değerlendirme çalışmalarına istinaden alınan ücrettir. | Azami %0,25 TL | İlk limit tahsisinde tahsis edilen kredi limitinin %0.25'i kadar, limit yenilemelerinde yenilenen limitin yüzde %0.125'i kadar, limitin artırıldığı durumlarda ilave limit üzerinden yeni bir kredi tahsis ücreti alınabilir. |
| Finansman Kullandırım Ücreti | Tahsis edilen limitlerin kullandırılması sonucu alınan işlem ücretidir. | Azami % 1,10 TL | İşlem Başına; Tahsis edilen limit tutarı üzerinden alınır. |
| İtibar / Niyet / Referans Mektubu Düzenleme Ücreti | Düzenlenen itibar / niyet / referans mektupları için alınan işlem ücretidir. | Asgari 1000 TL; Azami %5 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Teminat İşlemleri | | | |
| Ekspertiz, Teminat Tesis, Değişiklik ve İptal Ücreti | Teminat değerliliğinin tespiti için yürütülen ekspertiz faaliyetleri, ipoteklerin tesis / değişiklik / fek işlemleri, rehin tesis süreçleri, alacak temlikli değerliliğinin belirlenmesine ilişkin çalışmaları ve teminata konu çek ve senetlerin istihbarat işlemleri kapsamında alınan işlem ücretidir. | Asgari 5500 TL | Ekspertiz (değerleme) ücreti, taşınmazın niteliği, adedi, alanı vb. durumlara göre farklılık gösterebilmektedir. Ekspertiz firmasına ödenen maliyet tutarı kadar tahsilat yapılmaktadır. BSMV; Mortgage finansmanlarında muaf, Mortgage finansmanına konu olmayan işlemlerde dâhildir. |
| Finansman Riski Süreci | | | |
| Yapılandırma, Temdit/Ödeme Planı ve Kar Payı Değişikliği Ücreti | Teminat, vade, ödeme planı, oran ve benzeri diğer koşullarda değişiklik yapılarak finansmanın yeniden yapılandırılmasında alınan işlem ücretidir. | ... | İşlem başına işlem özelinde tahsil edilmektedir. |



| | | | |
|---|---|-------------------------------|--|
| Taahhüt | Özel metinli bir finansman sözleşmesi ile fiyat veya limit taahhüdü verilerek ticari müşterilere tahsis edilen ve kullanılması taahhüt edilen yatırım ve proje finansmanı finansmanlarında, finansmanın kullanılmamış bakiyesi üzerinden alınan ücrettir. | | İşlem başına işlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Gayrinakdi Finansman – Dönem Ücreti | Akreditif ile banka kabul ve avali dışındaki dış ticaret kapsamında alınan gayri nakdi finansmanlar ile diğer her türlü gayri nakdi finansman kullanılmalarında verilen garanti hizmetinden dolayı oluşan risk karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 750 TL; Azami %5 TL | YP teminat mektuplarında, işlem başına min tutar 200 USD'dan az olmamak kaydıyla tahsilat yapılır. |
| Gayrinakdi Finansman – Garantörlük Ücreti | Ticari müşterilere projeli konut/işyeri finansmanları kapsamında kullanılan gayri nakdi finansmanlardan kaynaklanan risk karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 750 TL; Azami %5 TL | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |

| Kapama | | | |
|---|--|-------------|---|
| <i>Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aya Kadar - 1.3.2021 Tarihinden Önce Kullanılan Kredilerde)</i> | | | |
| Nakdi Kredi Erken Kapama (Türk Lirası Krediler) | Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 öncesi kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %1 TL | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |



| | | | |
|---|---|-----------------|---|
| Nakdi Kredi Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Krediler) | Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %2 USD | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |
| <i>Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aydan Uzun - 1.3.2021 Tarihinden Önce Kullanılan Kredilerde)</i> | | | |
| Nakdi Kredi Erken Kapama (Türk Lirası Krediler) | Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %2 TL | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Nakdi Kredi Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Krediler) | Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %3 USD | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |



| | | | |
|--|---|--------------|---|
| <i>Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aya Kadar - 1.3.2021 Tarihinden Sonra Kullanılan Kredilerde)</i> | | | |
| Nakdi Finansman Erken Kapama (Türk Lirası Finansmanlar) | Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %2 TL | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Nakdi Finansman Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Finansmanlar) | Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %3 USD | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |
| <i>Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aydan Uzun 1.3.2021 Tarihinden Sonra Kullanılan Kredilerde)</i> | | | |
| Nakdi Finansman Erken Kapama (Türk Lirası Finansmanlar) | Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %5 TL | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |



| | | | |
|---|---|--------------|---|
| Nakdi Finansman Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Finansmanlar) | Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır. | Azami %6 USD | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |
| <i>Nakdi Finansman Ara/Kısmi Ödeme</i> | | | |
| Nakdi Finansman Erken Kapama (Türk Lirası Finansmanlar) | Finansmana yapılan erken anapara kısmi ara ödemesi durumunda alınan ücrettir. | Azami %5 TL | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Nakdi Finansman Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Finansmanlar) | Finansmana yapılan erken anapara kısmi ara ödemesi durumunda alınan ücrettir. | Azami %6 USD | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |

ÜRÜNÜN ADI / TANIMI : DIŞ TİCARET

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

| İşlem Adı | İşlem Tanımı | Tutarı | Açıklama |
|--------------------------|--|---------------------------------|---|
| İthalat İşlemleri | | | |
| Akreditif Açılış Ücreti | Akreditif kullandırmalarında oluşan risk karşılığında açılış için tahsil edilen ücrettir. | Asgari 200 USD; Azami %3 USD | İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Rezerv/Uyuşmazlık Ücreti | Akreditif/banka ödeme yükümlülüğü (NPO)'ya uygun olmayan evrak/veri ibrazı yapıldığında, sürecin sekteye uğramaması, rezerv kaydının kaldırılabilmesini teminen ilave veri veya vesaik ile desteklenmesi süreçlerinde, muhabirden tahsil edilecek komisyonun müşteri tarafından ödenmesinin istendiği durumlarda, müşteriden tahsil edilen ücrettir. | Asgari 200 USD | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |



| | | | |
|-------------------------------|---|---------------------------------|---|
| Ön İhbar Ücreti | Gayri nakdi finansman kullandırmalarında verilen garanti hizmetinde oluşan risk karşılığında ön ihbar için tahsil edilen ücrettir. | Ücretsiz | |
| Aval/Kabul Ücreti | Gayri nakdi finansman kullandırmalarında oluşan risk karşılığında aval/kabul için tahsil edilen ücrettir. | Asgari 200 USD; Azami %3 USD | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Vade/Tutar Değişikliği Ücreti | Devam eden gayri nakdi kredilerde talep edilen vade uzatımı, tutar artırımını işlemlerinde ilgili işlemin gerçekleştirilmesi için tahsil edilen ücrettir. | 200 USD | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Police Kabul Ücreti | Müşteri kabullü işlemlerde ibraz edilen poliçenin kabul süreci için alınan ücrettir. | Asgari 200 USD; Azami %2 USD | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| İhracat İşlemleri | | | |
| İhbar Ücreti | Akreditif, banka yükümlülüğü (BPO), garantili akreditifin (Stand-by akreditif, gelen harici garanti, gelen kontr-garanti vb.) müşteriye veya başka bir bankaya ihbar edilmesi durumunda alınan işlem ücretidir. | Asgari 50 USD; Azami %2 USD | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Teyit Ücreti | Akreditif, banka ödeme yükümlülüğü (BPO), garantili akreditif (Stand-by akreditif) işlemlerinde amir banka ve amir bankanın ülke riskine göre ödeme garantisi verilmesi nedeni ile alınan ücrettir. | Asgari 500 USD; Azami %5 USD | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Vade/Tutar Değişikliği Ücreti | Devam eden işlemlerde vade uzatımı, tutar artırımını taleplerine istinaden tahsil edilen ücrettir. | 200 USD | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Vadeli Ödeme Ücreti | Vadeli akreditiflerde yükleme zamanından ödeme vadesine kadar geçen süre için alınan ücrettir. | Ücretsiz | |
| İskonto Ücreti | Vadeli ihracat alacağının erken ödenmesi karşılığında tahsil edilen ücrettir. | Bu hizmet sunulmamaktadır | |



| | | | |
|--|---|--|---|
| Tahsil Ücreti | Dış ticaret işlemlerinde tahsil için gönderilen vesaik aracılık edilmesi hizmetleri için alınan ücrettir. | Asgari 100 USD; Azami %0,2 USD | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| İthalat/İhracat Ortak İşlemleri | | | |
| Vesaik İnceleme Ücreti | Akreditif, harici garanti, kontr-garanti, Stand-by akreditif, vesaik mukabili, kabul kredili vesaik/mal mukabili işlemlerinde gelen ve giden vesaikin incelenmesi için alınan ücrettir. | Asgari 250 USD; Azami 1000 USD; Azami %2 USD | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Değişiklik Ücreti | İşlem tutar ve vadesi dışında kalan, kredi riski içermeyen değişiklikler için tahsil edilen ücrettir. | 200 USD | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| İşlem Ücreti | Dış ticaret işlemleri dosya açılışında operasyonel süreçlere istinaden alınan ücrettir. | Asgari 40 USD; Azami 500 USD | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Muhabir Banka Masrafı | Dış ticaret işlemlerinde muhabir banka masraflarının müşteri tarafından karşılandığı durumlarda, peşinen ya da muhabir tarafından talep edildiğinde tahsil edilen ücrettir. | Asgari 100 USD; Azami 500 USD | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Ödeme Ücreti | Dış ticaret işlemlerinde gelen bedelin müşteri hesabına ödenmesi veya giden ödeme/ithalat transfer işlemleri sırasında tahsil edilen ücrettir. | Asgari 100 USD; Azami %0,2 USD | İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |



ÜRÜNÜN ADI: NAKİT YÖNETİMİ

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

| İşlem Adı | İşlem Tanımı | Tutarı | Açıklama |
|--|---|----------------|---|
| Tedarikçi Finansmanı ve Doğrudan Borçlandırma Sistemi (DBS) | | | |
| <i>Tedarikçi Finansmanı ve DBS Ücreti</i> | | | |
| DBS Ücreti | Ana firma ve bayilerden operasyonel süreçler karşılığında alınan ücrettir. | Azami %3 TL | İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Tedarikçi Finansmanı Ücreti | Alıcı firma ve tedarikçilerden operasyonel süreçler karşılığında alınan ücrettir. | Azami %3 TL | İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| <i>Tedarikçi Finansmanı ve DBS Dönem Ücreti</i> | | | |
| DBS Dönem Ücreti | Tahsilat garantisi için ana firmadan ve/veya bayiden alınan ücrettir. | Azami %3 TL | İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Tedarikçi Finansman Dönem Ücreti | Tahsilat garantisi için alıcı firmadan ve/veya tedarikçiden alınan ücrettir. | Azami %3 TL | İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Mevduat, Katılım Fonu ve Kıymetli Maden Depo Hesapları | | | |
| <i>Para ve Kıymetli Maden Yatırma/Çekme Ücreti</i> | | | |
| Şube Geç Para Yatırma | Şubeden, hesaba para yatırma işlemlerinden alınan ücretlerdir. | Azami %0,50 TL | 15:30'dan sonra işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |



| Para Çekme | | | |
|--|--|---------------------------------|---|
| Günlük Limit Üzeri Para Çekme | Şubeden, hesaptan, müşteri için belirlenen limit üstü, para çekme işlemlerinden alınan ücretlerdir. | Ücretsizdir. | |
| Diğer Şubeden Para Çekme | Müşterinin hesabının ait olmadığı diğer şubemizden, hesaptan, para çekme işlemlerinden alınan ücretlerdir. | Ücretsizdir. | |
| Kıymetli Maden Çekimi | Şubeden, hesaptan, kıymetli maden çekme işlemlerinden alınan ücretlerdir. | Asgari 1000 TL | İşlem başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Başka Kuruluş ATM'leri/Ortak ATM'lerden Yapılan İşlemler Ücreti | | | |
| Para Çekme/Yatırma/Borç ödeme | Emlak Katılım banka kartı ile başka kuruluş ATM'leri / Ortak ATM'lerden yapılan Para Çekme / Yatırma / Borç Ödeme işlemleri ücretidir. | Matbu 1.04 TL + Tutarın %1,15'i | İşlem başı matbu tutar 1.04 TL ve işlem tutarının %1,15'inin toplamı kadar. |
| ATM Bakiye/Limit/Borç Sorgulama | Emlak Katılım banka kartı ile başka kuruluş ATM'leri / Ortak ATM'lerden yapılan Bakiye / Limit / Borç Sorgulama işlemleri ücretidir. | 0.28 TL | İşlem başına matbu tutar. |
| Para ve Kıymetli Maden Transferleri | | | |
| Elektronik Fon Transferi (EFT) Ücreti | Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | | |
| <u>Mobil Bankacılık ve İnternet Bankacılığı Aracılığı ile</u> | | | |
| 4.300 TL ve altı | Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |



| | | | |
|-------------------------------------|--|----------------|---|
| 4.300,01 TL ile 211.100 TL arası | Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| 211.100,01 TL üzeri | Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| <u>ATM Aracılığı ile</u> | | | |
| 4.300 TL ve altı | ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| 4.300,01 TL ile 211.100 TL arası | ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| 211.100,01 TL üzeri | ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| <u>Diğer Kanallar Aracılığı ile</u> | | | |
| 4.300 TL ve altı | Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir | Azami 21.1 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| 4.300,01 TL ile 211.100 TL arası | Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir | Azami 42.21 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| 211.100,01 TL üzeri | Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir | Azami 422.1 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |



| Havale Ücreti | Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | | |
|---|---|----------------|---|
| <u>Mobil Bankacılık ve İnternet Bankacılığı Aracılığı ile</u> | | | |
| 4.300 TL ve altı | Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| 4.300,01 TL ile 211.100 TL arası | Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| 211.100,01 TL üzeri | Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| <u>ATM Aracılığı ile</u> | | | |
| 4.300 TL ve altı | ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| 4.300,01 TL ile 211.100 TL arası | ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| 211.100,01 TL üzeri | ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Ücretsiz | |
| <u>Diğer Kanallar Aracılığı ile</u> | | | |
| 4.300 TL ve altı | Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Azami 10,55 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| 4.300,01 TL ile 211.100 TL arası | Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Azami 21,1 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |



| | | | |
|---|--|---|---|
| 211.100,01 TL üzeri | Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir. | Azami 211,05 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| <i>Uluslararası Fon Transferi ve Mesajlaşma Ücreti</i> | | | |
| Giden Fon Transferi | SWIFT sistemi üzerinden Emlak Katılım YP hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir | Asgari 40 USD; Azami 2000 USD; Azami %0,5 USD | İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Gelen Fon Transferi | SWIFT sistemi üzerinden diğer banka YP hesaplarından Emlak Katılım YP hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir | Asgari 20 USD; Azami 300 USD; Azami %0,1 USD | İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Uluslararası Fon Transferi Sorgulama/Mesajlaşma Ücreti | Giden uluslararası fon transferi sorgulama ve SWIFT benzeri mesajlaşma işlemleri karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 40 USD; Azami 2000 USD; Azami %0,2 USD | İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |

| | | | |
|---|--|-------------------------------------|---|
| <i>Kıymetli Maden Transferi Ücreti</i> | | | |
| Banka İçi | Kıymetli maden transferi karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 10.55 TL | Havale ücreti tahsil edilmektedir. |
| Diğer Banka | Kıymetli maden transferi karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 5.75 TL; Azami %0,0115 TL | İşlem başına, 1-10 gr, 23 TRY; 10,01-100 gr, 46 TRY; 100,01-250 gr, 69; 250,01-500 gr, 92; 501 gr ve üzeri için 1.5 bps uygulanır. (işlemin net bakiyesinin o günkü borsada oluşan altın referans fiyatı ile çarpımı sonucu oluşan TL karşılığı matrah üzerinden Onbinde 1,5*)+BSMV. Takasbank maliyeti üzerine, maliyetin %15'i kadar banka komisyonu eklenmektedir. |



| Küçük Boy Kiralık Kasa Ücretleri | | | |
|---|--|---------------------------------|--|
| 1 Yıllık, 6 Aylık, 3 Aylık, 1 Aylık | Kiralık kasa hizmetleri karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 300 TL; Azami 1250 TL | Yıllık kira ücreti kadar depozito ücreti tahsil edilmektedir. |
| Orta Boy Kiralık Kasa Ücretleri | | | |
| 1 Yıllık, 6 Aylık, 3 Aylık, 1 Aylık | Kiralık kasa hizmetleri karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 400 TL; Azami 1500 TL | Yıllık kira ücreti kadar depozito ücreti tahsil edilmektedir. |
| Büyük Boy Kiralık Kasa Ücretleri | | | |
| 1 Yıllık, 6 Aylık, 3 Aylık, 1 Aylık | Kiralık kasa hizmetleri karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 500 TL; Azami 1750 TL | Yıllık kira ücreti kadar depozito ücreti tahsil edilmektedir. |
| Aracılık Hizmetleri | | | |
| Fatura Ödemesi | Üçüncü kişilerin fatura tahsilatı işlemlerinden alınan ücrettir. | Ücretsiz | |
| Kurum Ödemesi | Üçüncü kişilerin kurum ödemesi işlemlerinden alınan ücrettir. | Ücretsiz | |
| Belge ve Bilgilendirme | | | |
| Basılı Ekstre Gönderimi | Ticari müşterilerin anlık ya da periyodik olarak hesap özetleri talepleri için tahsil edilen ücrettir. | 5 TL | Sayfa başına tahsil edilmektedir. |
| Arşiv/Araştırma | Ticari müşterilerin hesap araştırma talepleri için tahsil edilen ücrettir. | Ücretsiz | |
| Çek İşlemleri | | | |
| Çek Defteri ve Çek Düzenleme Ücreti | | | |
| Çek Defteri (Yaprak Başına, Değerli Kağıt Bedeli Hariç) | Çek defteri teslimi için yaprak başına alınan ücrettir. | Asgari 40 TL; Azami 100 TL | Standart çeklerde yaprak başına 40 TL; logolu çeklerde yaprak başına 100 TL tahsil edilmektedir. |



| | | | |
|--|--|---|---|
| Çek Düzenleme (Çek Karne Tahsis ve İstihbarat) | Çek düzenlemesi karşılığında alınan ücrettir. | Asgari 150 TL; Azami 700 TL | İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Özel Nitelikli Çek Düzenleme (Blokeli Çek) | Özel nitelikli (seyehat çeki, bloke çek, garantili çek ve hediye çeki/kartı gibi) çek düzenleme işlemleri ile çek karnesi basımı sırasında firma özel logo basım ücrettir. | Asgari 240 TL; Azami 1000 TL; Azami %0,2 TL | İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Çek İade Ücreti | Tahsile / teminata verilen çeklerin bankadan iadesi istenmesi durumunda yapılan operasyonel işlemler karşılığında alınan ücrettir. | 70 TL | Tahsil veya teminat amacıyla takasa verilen diğer banka ve bankamız çeklerinin işlemsiz iadesinde tahsil edilecektir. |
| Çek Tahsilat Ücreti | | | |
| Aynı Banka Çeki | Bankamız TL ve YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir. | Asgari 30 TL; Azami 150 TL; Azami %0,1 | İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Diğer Banka Çeki | Diğer banka TL ve YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir. | Asgari 30 TL; Azami 150 TL; Azami %0,1 TL | İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Döviz Çekleri Tahsilatı (Diğer Banka) | Diğer banka YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir. | Asgari 75 TL; Azami 1000 TL; Azami %0,2 TL | İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir. |
| Çek Belgelendirme ve Düzeltme Ücreti | | | |
| Karşılıksız Çek Belgelendirme (Kısmi Ödeme) | Karşılıksız çek belgelendirme işlemlerinden alınan ücrettir. | 450 TL | İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir. |
| Çek Düzeltme Hakkı (Kayıp Çalıntı Çek) | Çek üzerinde yapılan düzeltme işlemlerinden alınan ücrettir. | 100 TL | İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir. |



| Senet İşlemleri | | | |
|--|---|------------------|---|
| Senet Bilgilendirme Ücreti | Tahsile / teminata alınan senetlerin akıbetleri hakkında keşideciye / hamile iletilen bilgilendirmeler karşılığında alınan ücrettir. | 50 TL | İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir. |
| Senet İade Ücreti | Tahsile / teminata alınan senedin hamil tarafından bankadan geri alınması veya senedin protesto edildikten sonra hamile iade edilmesi durumunda tahsil edilen ücrettir. | 75 TL | İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir. |
| Senet Protesto İşlemleri Ücreti | | | |
| Senet Protesto | Ödenmeyen senetlerin noterde protesto ettirilmesi için alınan ücrettir. | 250 TL | İşlem Başına; Matbu Tutar |
| Senet Protesto Kaldırma | Protestolu senedin ödenmesinden sonra protesto kaydının kaldırılması için alınan ücrettir. | 250 TL | İşlem Başına; İşlem özelinde |
| Senet Tahsile Alma Ücreti | | | |
| Aynı Banka Senet Tahsili | Senetlerin tahsile alınması karşılığında alınan ücrettir. | 150 TL | İşlem Başına; Matbu Tutar |
| Muhabir Banka Senet Tahsili | Şubemiz olmayan lokasyondaki senetlerin tahsile alınması ile muhabir banka kullanılıyor ise muhabir amaçlı alınan ücrettir. | Asgari 150 TL | Muhabir ücreti aynen yansıtılır. |



| Ödeme Sistemleri | | | |
|--|--|-----------------|---|
| Üye İşyeri Ücretleri | | | |
| Üye İşyeri Ücreti Peşin/Taksit | | | |
| Üye İşyeri Ücreti Peşin | Yerli kartlar ile yapılan peşin (tek çekim) mal veya hizmet alımları karşılığında üye işyerinden alınan ücrettir. | Azami %3.56 TL | Üye işyerinin POS'undan gerçekleşen işlem tutarı üzerinden uygulanır. |
| Üye İşyeri Ücreti Taksit (İlave Taksit Oranı) | Taksitli mal veya hizmet alımları karşılığında üye işyerinden her bir ilave taksit için alınan ücrettir. | Azami % 1.78 TL | Üye işyerinin POS'undan gerçekleşen işlem tutarı üzerinden uygulanır. |
| Üye İşyeri Ücreti Peşin (Yurtdışı Kartlar) | Yurtdışı kartlar ile yapılan peşin (tek çekim) mal veya hizmet alımları karşılığında üye işyerinden alınan ücrettir. | | Bu hizmet sunulmamaktadır. |
| Üye İşyeri Ücreti (Kapalı Devre Kart Sistemleri) | Kapalı devre kart sistemleri ile yapılan mal veya hizmet alımları karşılığında üye işyerinden alınan ücrettir. İşlem tutarı üzerinden uygulanan komisyonun yıllık karşılığına yer verilmiştir. | | Bu hizmet sunulmamaktadır. |
| Diğer | | | |
| Kıymetli Evrak ya da Nakit Hasılat Toplama-Teslimi/Kıymetli Maden Teslimleri | Nakit toplama/teslim etme işlemleri için alınan ücrettir. | Azami 50.000 TL | İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Özel Sistem Uyumlu Ekstreler | Özel sistemlere uyumlu basılacak ekstreler için alınabilecek ücrettir. | Azami 1000 TL | İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir. |
| Çek ve Senet Entegrasyonu | Çek ve senet entegrasyonlarından alınabilecek ücrettir. | Azami 1000 TL | İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir. |



ÜCRET DEĞİŞİKLİĞİ : İşbu formda yer alan ücretlerde değişiklik yapılması halinde değişiklikler en az 2 (iki) işgünü önceden tarafınıza yazılı olarak, kalıcı veri saklayıcısı (e-posta, KEP, ATM, SMS vb.) veya TCMB tarafından uygun görülen araçlarla bildirilecektir. Artırım geçmiş döneme uygulanmayacaktır.

VERGİ VE FONLAR : Ücret tutarları üzerinden %5 BSMV ayrıca tahsil edilmektedir.

TAHSİLAT YÖNTEMİ : Nakden veya mahsuben ya da hesabına borç kaydedilmek suretiyle.

İşbu formda yer alan ücretler, 31.12.2024 tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar söz konusu ücretlerde değişiklik olmaması halinde, aksi belirtilene kadar geçerlilik süresi kendiliğinden ve aynı şartlarla sonraki yılın 31 Aralık gününe kadar uzayacaktır.

İşbu talep ve bilgilendirme formu Müşteri ile Türkiye Emlak Katılım A.Ş. arasında imzalanan sözleşmelerin eki ve ayrılmaz bir parçasıdır.

| BANKA | MÜŞTERİ |
|--|---|
| TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. (kaşe+imza) | <p>“ONAYLIYORUM.”</p> <p><i>Yukarıdaki bilgilendirmeleri ve yapılan sözlü açıklamaları tam olarak anladım; bilgilendirmeye konu ücret, masraf, komisyon ve diğer tutarları kabul ettim; bilgilendirme ve imzalanan sözleşme çerçevesinde temel bankacılık hizmetlerinden yararlanmayı talep ederim.</i></p> <p>“Sözleşmenin bir nüshasını elden teslim aldım.”</p> <p>Adı Soyadı:</p> <p>Tarih :</p> <p>İmza :</p> |

