

EMLAK KATILIM BANKASI AKILLI İŞLEM PAKETLERİ TARİFE SÖZLEŞMESİ

İşbu Emlak Katılım Bankası Akıllı İşlem Paketleri Tarife Sözleşmesi (bundan sonra Tarife Sözleşmesi olarak anılacaktır), taraflar arasında akdedilmiş bulunan Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi (BHS)'nin eki ve ayrılmaz bir parçası hükmünde olup, burada hüküm bulunmayan hallerde BHS hükümleri uygulanacaktır.

Hüküm ve Şartlar:

1. “Emlak Katılım Bankası Akıllı İşlem Paketi (bundan sonra Tarife Paketi olarak anılacaktır)”; Banka tarafından, belirli bankacılık ürün ve hizmetlerinin bir araya getirilerek, belirlenen işlem ve işlem adetlerinin, ilgili tarife için belirlenen süre, adet ya da periyotlarda kullanılabilirdiği ve her bir işlem için tek tek ücret alınmak yerine, tek bir tarife ücreti altında fiyatlanan ve tarife süre/periyotlarında bu ücretin otomatik olarak tahsil edildiği bir bankacılık hizmet paketidir.
2. Bankanın sunduğu Tarife Paketlerinden, hizmetin verildiği kanal, tutar, adet ve/veya dönem çerçevesinde ücret tahsil edilecektir. Müşteri işbu Sözleşme eki Talep ve Bilgilendirme Formlarında yazılı ücretleri ödemeyi kabul etmiştir. Talep ve Bilgilendirme Formu'nda yer almayan işlemler için Bankanın standart ücretleri uygulanmaya devam edilecektir.
3. Tarife Paketi kapsamında satın alınan ürün ya da hizmetler, sadece işbu Tarife Paketi için tanım yapılan hesap üzerinden yapılması halinde Tarife Ücretlerine dahil olacaktır. Müşterinin diğer hesaplarında yapacağı işlemler Banka tarafından ilan edilmiş standart ücret tarifesine tabi olacaktır. Tarife Paketi kapsamında satın alınan ürün ya da hizmetler, tarife tanımından sonra yapılan işlemleri kapsamaktadır. Tarife Paketi tanımından önce işleme verilen ileri vadeli işlemler Tarife Paketinden yararlanmaz.
4. Tarife Paketi dahilindeki işlem adetleri, ilgili tarifenin ücretlendirme periyodu süresince geçerli olup, bu periyot sona ermeden işlemlerin tamamının yapılmış olması halinde, bundan sonra yapılacak ilk işlem, Bankaca ilan edilmiş standart ücret tarifesi üzerinden ücretlendirilir.
5. Tarife Paketi dahilindeki işlem adetleri, tarife ücretlendirme periyodu süresince geçerli olup, bu periyot içinde kullanılmayan işlemler takip eden periyoda aktarılmaz. Müşteri, ilgili tarife için belirlenen süre/periyot içinde kullanmadığı ürün ve

EMLAK KATILIM BANKASI SMART TRANSACTION PACKAGES TARIFF AGREEMENT

This “Emlak Katılım Bankası Smart Transaction Packages Tariff Agreement” (hereinafter shall be referred to as “Tariff Agreement”) is an annex to and integral part of the Banking Services Agreement (BSA) concluded by and between the parties; in case there are no provisions herein, the provisions of the BSA shall be applied.

Terms and Conditions:

1. “Emlak Katılım Bankası Smart Transaction Package” (hereinafter shall be referred to as “Tariff Package”) is a banking service package through which determined transactions and number of transactions can be used for related tariff, within a determined time, number or period, by way of combining determined products and services by the Bank; and transactions can be charged under the tariff price instead of pricing each transaction one by one and such price can automatically be collected within the time/period of the tariff.
2. The price shall be collected from the Tariff Packages provided by the Bank, within the scope of channel, amount, number and/or period through which the service is provided. The customer agrees to pay the prices written in the Request and Information Forms enclosed herewith. For the transactions which are not included in Request and Information Form, the standard prices of the Bank shall continue to be applied.
3. Products or services purchased within the scope of the Tariff Package shall be included in Tariff Prices only if such products or services are provided through the account identified for such Tariff Package. The transactions to be made by the customer in his/her other accounts shall be subject to the standard price tariff which has been declared by the Bank. Products or services purchased within the scope of Tariff Package shall contain only the transactions which are made after the definition of the tariff. Forward transactions which are entered into a transaction before the definition of Tariff Package shall not benefit from Tariff Package.
4. The number of transactions within the Tariff Package shall be valid during the charging period of related tariff; in case all the transactions are made before such period is terminated; the first transaction to be made shall be priced through standard price tariff which has been declared by the Bank.



hizmetlerin kendiliğinden iptal olacağını, bunların sonraki dönemlere aktarılmayacağını kabul ile bu tür bir aktarım talep hakkından feragat etmiş sayılır. Müşteri tarafından Tarife Paketi iptal edilir ya da herhangi bir nedenle sona ererse, iptal ya da sona erme anına kadar kullanılmamış bulunan ürün ve hizmetlerle ilgili işlem hakları karşılığı hangi ad altına olursa olsun hiçbir tutar Müşteriye iade edilmez.

6. Tarife Paketleri düzenli ödemeleri otomatik olarak bu paketler için tahsis edilmiş Müşteri hesabından veya Müşterinin talimatla belirleyeceği Banka kredi kartından yapılabilir. Talimat verilmiş kredi kartının yenilenmesi durumunda tahsilatlar Müşterinin bildireceği yeni kredi kartından tahsil edilmeye devam edecektir.

7. Tanımlanmış Tarife Paketleri, ilgili paket için belirlenen süre sonunda kendiliğinden geçersiz hale gelir. Müşteri dilerse ücretini ödemek kaydıyla aynı paketi yeniden satın alabilir.

8. Her Tarife Paketi farklı ürün, hizmet ve işlem gruplarını kapsar, farklı ücret ve adet içeriğine sahiptir. İlgili Tarife için belirlenmiş olan ürün, hizmet, işlem, adetler ve ücretler, Banka tarafından değiştirilebilir. Bu değişiklikler, mevcutta Tarifesi bulunan Müşteriler için ilk ücretlendirme periyodunda geçerli olur.

9. Banka, ilgili Tarife ücretlerinin ödenmemesi durumunda, işbu Sözleşmeyi feshetmeye ve Müşterinin Tarife Paketi ilişkisini tek taraflı iptal etmeye yetkilidir. Banka ayrıca Müşteriye önceden bilgi vererek, mevcut bir Tarife Paketini uygulamadan kaldırılabilir.

10. Müşteri hesaplarından veya kredi kartlarından tahsil edilemeyen Tarife Paketi ücretleri, bakiye yetersizliği, limit yetersizliği veya kart güncellenmesi gibi diğer sebeplerle alınamamış ise, Müşterinin TL ve YP hesapları taranarak, Müşteri hesaplarına ilk para girişinde Bankaca tahsil edilir.

11. Tarife Paketi içeriğinde bulunan çek karnesi kullanımına ilişkin hüküm, çek karnesi kullanımı için Banka tarafından belirlenen gerekli şartları sağlamış ve çek karnesi kullanım aşamasına gelmiş Müşteri'nin, sadece çek karnesi ücret tutarı ile çek tahsilatı ücretlerini kapsamaktadır. (Değerli Kağıt Bedeli Vergisi, Tarife kapsamında değildir.) Çek karnesi kullanımına ilişkin Banka tarafından uygulanan diğer hükümler aynen geçerlidir.

5. The number of transactions within the Tariff Package shall be valid during the charging period of tariff and the transactions that are not used within such period shall not be transferred to the following period. The customer agrees that unused products and services within the determined time/period for related tariff shall automatically be cancelled and cannot be transferred to the following periods; the customer is considered to have renounced the right to request such kind of transfer. In case the Tariff Package is cancelled by the customer or terminates for any reason, no amount shall be refunded to the customer in return for the transaction rights related to the unused products or services.

6. Regular payments of the Tariff Packages can be made from the Customer accounts which are assigned for such packages or from the Bank credit card to be determined by the order of the customer. In the event of renewal of such credit card, collections shall continue to be made from the new credit card to be notified by the customer. 7. Identified tariff packages shall automatically become invalid at the end of the period determined for the related package. The Customer can purchase the same package by paying the relevant tariff price.

8. Each Tariff Package contains different groups of products, services and transactions and has different price and number content. The prices, services, transactions, numbers and prices determined for the Related Tariff may be changed by the Bank. Such changes shall be valid as of the date of first charging period for the customers who already hold a Tariff.

9. In the event that the relevant Tariff Prices are not paid, the Bank shall have the right to terminate this Agreement and unilaterally cancel Customer's Tariff Package relationship. The Bank shall also have the right to abolish an existing Tariff Package by informing the Customer in advance.

10. In case the prices of Tariff Packages cannot be received from Customers' accounts or credit cards due to insufficient balance, insufficient limit or other reasons such as card update; such prices shall be collected by the Bank from Customer's TL and FX accounts when the first cash inflow is made into Customers' accounts.

11. The provision existing in the Tariff Package content, regarding the use of checkbook shall only contain the amount of checkbook price and the costs of the check collection of the Customer who meets the requirement determined by the Bank for the use of checkbook. (Valuable Paper Cost Tax shall not be within the scope of



12. Bankaca sunulan Tarife içerikleri ve Tarife ücretleri www.emlakkatilim.com.tr internet adresinde yer alacak, güncel tarife ücretleri ise yine aynı internet adresinde ilan edilecektir.

13. Tarifeler kapsamında sunulan hizmetlerin, satın alan müşterinin ihtiyacının karşılanması dışında amaçlar için kullanıldığı durumlar için Banka kullanımı inceleme ve kötü niyetten kuşkulandığı takdirde, müşteriye uyarı, gerekirse tarifeyi kullanıma kapatma ve tek taraflı iptal hakkını saklı tutar.

14. Cayma Hakkı Bilgilendirmesi:

İşbu Sözleşmenin, Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun Hükümleri uyarınca finansal tüketici niteliğindeki Müşteri tarafından, ilgili mevzuat uyarınca mesafeli olarak akdedilmesi kayıt ve şartıyla finansal tüketicinin, Sözleşme uyarınca herhangi bir işlem talimatı vermeden önce aşağıdaki şartlar dahilinde sözleşmeden cayma hakkı söz konusu olacaktır: Finansal Tüketici niteliğini haiz Müşteri, Sözleşmenin kurulmasından itibaren 14 gün içinde, herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin sözleşmeden cayma hakkına sahip olacaktır. Cayma hakkının kullanıldığına dair bildirimin yazılı olarak veya kalıcı veri saklayıcısı ile Bankaya yöneltilmiş olması yeterlidir. Bu hakkın kullanılması için mesafeli sözleşmenin kurulduğu işlem kanalında yer alan Cayma Formu'nu kullanması mümkündür. Ancak Müşterinin, seçtiği İşlem Paketi uyarınca ilk işlem talimatını vermesi ile Sözleşme tamamen ifa edilmiş olacak ve bu andan sonra cayma hakkı bulunmayacaktır. Bu hakkın kullanımı öncesinde Müşteri ifa edilmiş ödemeleri, varsa ortaya çıkmış ve mevzuatın öngördüğü diğer bedelleri, cayma hakkını kullandığı tarihten itibaren 30 gün içinde Bankaya iade etmekle yükümlüdür. Aksi halde sözleşmeden caymadığı kabul edilir.

Cayma Bildiriminin Yapılacağı;

Adres: Barbaros Mah. Begonya Sok. No:9/A1
Ataşehir/İSTANBUL

E-Posta: musterimemnuniyeti@emlakkatilim.com.tr

Telefon: 0 850 222 26 26

the Tariff) Other provisions applied by the Bank regarding the use of checkbook shall exactly be valid.

12. Tariff contents and Tariff prices shall be announced on www.emlakkatilim.com.tr website and current tariff prices shall be announced on the same internet address.

13. In case the services provided within the scope of the Tariffs are used for the other purposes other than satisfying the needs of the customer who purchased them, the Bank reserves the right to make an examination on such use, to warn customer, to suspend or unilaterally cancel the Tariff.

14. Information on Right of Withdrawal

Provided that such Agreement has been concluded remotely as per the relevant legislation by a Customer as the financial consumer pursuant to the Law on the Protection of the Consumer, financial consumer shall have the right to withdraw from the contract before giving any transaction instruction, under the conditions below: The Customer regarded as Financial Consumer is entitled to withdraw from the Agreement without showing any reason and without paying any penalties within 14 days following the conclusion of the Agreement. The Customer only needs to submit the notification regarding the use of the right of withdrawal to the Bank in written or through permanent data storage. The Customer can exercise such right by using Withdrawal Form available in the transaction channel on which the distance agreement has been concluded. However, upon the Customer's first transaction order based on the Transaction Package selected by him/her, the Agreement shall be deemed to have been fully performed and there shall be no right of withdrawal after that time. The Customer is obliged to return to the Bank all the payments that are made before the exercise of such right and other costs stipulated under the legislation, if any, within 30 days following the date of exercise of withdrawal right. Otherwise, the Customer shall be deemed not to have withdrawn from the Agreement.

The address for Notification of Withdrawal:

Address: Barbaros Mah. Begonya Sok. No:9/A1
Ataşehir/İSTANBUL

E-Mail: musterimemnuniyeti@emlakkatilim.com.tr

Telephone: 0 850 222 26 26



MÜŞTERİ /CUSTOMER	1- SÖZLEŞME TARİHİ/DATE OF AGREEMENT 2- Lütfen aşağıdaki ifadeyi boş bırakılan alana yazınız/Please write the statement below in the blank field. “Sözleşmenin bir nüshasını elden aldım”/ “I have received one copy of the Agreement by hand” 3- ADI SOYADI / İMZA – NAME SURNAME / SIGNATURE ADRES/ADDRESS: TEL/TEL: E-POSTA/E-MAIL:
BANKA /BANK	TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. (Kaşe + İmza)/(Seal + Signature)

