

**TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI AKILLI İŞLEM PAKETLERİ TALEP VE
BİLGİLENDİRME FORMU/TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI SMART
TRANSACTION PACKAGES REQUEST AND INFORMATION FORM**

ÜRÜNÜN ADI / TANIMI: AKILLI İŞLEM PAKETLERİ
PRODUCT NAME / DEFINITION: SMART TRANSACTION PACKAGES

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;
FEES TO BE COLLECTED

İşlem Paketi Adı/Transaction Package Name	
İşlem Paketi Ücreti/Transaction Package Price	
İşlem Paketi Kullanım Süresi/Transaction Package Duration	

İşlem Türü Transaction Type	Azami İşlem Tutarı Maximum Transaction Amount	Azami İşlem Adedi Maximum Number of Transaction	İşlem Periyodu Transaction Period
- Çek Karnesi/Check Book			
- Tahsile Alınan Çek/Check for Collection			
- Orta Boy 1 Yıllık Kasa Kiralama/1-Year Medium Size Safe Deposit Box Rental			

Akıllı İşlem Paketleri tek kullanımlık tarifeler olup, her bir paket için belirlenen sürenin sonunda kendiliğinden iptal olacaktır. Müşteri dilerse yukarıda belirlenen ücretleri ödeyerek aynı tarifelerden tekrar yararlanabilir. Tarife ile birlikte, tarife tanımlanma tarihinden itibaren Tarife için belirlenen süre içinde (İşlem Paketi Kullanım Süresi) kullanılmayan işlem hakları da iptal olacaktır. Müşteri hesaplarından veya kredi kartlarından tahsil edilemeyen Tarife Paketi ücretleri, bakiye yetersizliği, limit yetersizliği veya kart güncellenmesi gibi diğer sebeplerle alınamamış ise, Müşterinin TL ve YP hesapları taranarak, Müşteri hesaplarına ilk para girişinde Bankaca tahsil edilir.

ÜCRETLERİN GEÇERLİLİK SÜRESİ: Bu formdaki ücretlerin geçerlilik süresi sözleşme tarihini izleyen yılın 31 Ocak gününe kadardır. Geçerlilik süresi sonunda ücretlerde değişiklik olmazsa, geçerlilik süresi kendiliğinden ve aynı şartlarla sonraki yılın 31 Ocak gününe kadar uzar.

ÜCRETLERİN GEÇERLİLİK SÜRESİ SONUNDAKİ DEĞİŞİKLİK ESASI: Bir takvim yılı içinde bu formdaki ücretlerde, Türkiye İstatistik

Smart Transaction Packages are single-use tariffs and they shall automatically be cancelled at the end of the time determined for each package. If the Customer wishes, he/she can benefit again from the same tariffs by paying the prices determined above. The rights of transaction that are not used within the period determined for the tariff (Transaction Package Utilization Period) as of the starting date of tariff shall be cancelled along with the tariff. In case the prices of Tariff Packages cannot be received from Customers' accounts or credit cards due to insufficient balance, insufficient limit or other reasons such as card update; such prices shall be collected by the Bank from Customer's TL and FX accounts when the first cash inflow is made into Customers' accounts.

VALIDITY PERIOD OF THE PRICES: The prices specified in this form shall be valid until 31st January of the year following the date agreement. In case the prices are not changed at the end of validity period, such period shall automatically be extended until 31st January of the next year under the same conditions.



Kurumunca bir önceki yılsonu itibariyle açıklanan yıllık tüketici fiyatları endeksi artış oranının 1,2 katını geçmeyecek ücret değişiklikleri 30 gün önceden tarafınıza yazılı olarak veya kalıcı veri saklayıcısı yoluyla veya kaydı tutulan telefon vasıtasıyla bildirilecektir. Uygulama tarihinden sonraki 15 gün içinde ürünün veya hizmetin kullanımından vazgeçme hakkınız bulunmaktadır. Bu hakkın kullanılması halinde tarafınızdan hiçbir şekilde yeni döneme ait ek bir ücret tahsil edilmeyecektir. Ürünü kullanmaya veya hizmeti almaya devam etmeniz halinde, değişikliği kabul etmiş olduğunuz varsayılır. Türkiye İstatistik Kurumunca bir önceki yılsonu itibariyle açıklanan yıllık tüketici fiyatları endeksi artış oranının 1,2 katını aşan ücret değişiklikleri için ayrıca onayınız alınacaktır. Ücret değişikliğinin kabul edilmemesi durumunda Bankamızın, ürün veya hizmeti durdurma hakkı saklıdır.

VERGİ VE FONLAR : Ücret tutarları üzerinden % 5 BSMV tahsil edilmektedir.

TAHSİLAT YÖNTEMİ : Nakden veya mahsuben ya da hesabına borç kaydedilmek suretiyle

MESAFELİ SÖZLEŞMELER ÖN BİLGİLENDİRMESİ:

Akıllı Paket Tarifesine ilişkin Sözleşmenin, Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'da tanımlanan finansal tüketiciler tarafından mesafeli olarak kurulması halinde aşağıdaki şartlar uygulanacaktır.

Finansal Hizmetin Temel Nitelikleri: Müşteri, Akıllı Paket Tarifeleri kapsamında bir işlem talimatı verdikten sonra, bu talimat kapsamında Bankaca yapılacak her türlü ödemeden sorumlu olur. Ödeme işlemleri kapsamında ödeme alıcısına davet/bildirim yapılmasından sonra işlemi geri alma hakkı yoktur. Yurtdışına yapılacak yabancı para cinsinden havalelerde Bankanın sorumluluğu, Bankanın muhabir nezdindeki hesaplarına borç kaydedilmesiyle sona erecektir.

Ücret Ve Masraf Bilgileri: Yukarıdaki tabloda verilmiştir.

Sözleşmenin Asgari Süresi: SÜRESİZ

Cayma Hakkı Bilgilendirmesi: Sözleşmenin kurulmasından itibaren 14 gün içinde, herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin cayma hakkına sahipsiniz. Cayma hakkının

PRINCIPLE OF CHANGE AT THE END OF VALIDITY PERIOD: The fees included in this form are increased by maximum 1,2 times of the annual consumer price index declared by Turkish Statistical Institute by the end of previous year and such increases shall be notified to you in writing or through permanent data storage or via registered phone number at least 30 days in advance. You have the right to cease to use the product or service within 15 days upon receiving this notification. If you decide to exercise such right, no additional fees shall be charged to you for the new period. If you continue to use the product or services, you will be deemed to have accepted the price changes. Increase by 1.2 times or more of the annual consumer price index declared by Turkish Statistical Institute by the end of the previous year shall be subject to your approval. Our Bank reserves the right to cancel or suspend the product or service if you do not accept such changes.

TAXES AND FUNDS: 5% of BITT (Banking and Insurance Transaction Tax) shall be collected over the fees and prices.

METHOD OF COLLECTION: In cash, on account or by debiting to the account

PRELIMINARY INFORMATION ON

DISTANCE AGREEMENT: In case the Agreement on Smart Transaction Package is concluded as a distance agreement by the financial customers defined in Law on the Protection of the Customer, the following provisions shall apply:

Basic Characteristics of the Financial Services: Once the Customer gives a transaction instruction within the scope of Smart Package Tariffs, he/she shall be responsible for any and all kind of payments to be made by the Bank within the scope of such instruction. The Customer shall have no right to cancel the transaction after the invitation or notification made to the recipient. The responsibility of the Bank in the transfer of foreign currencies abroad shall cease upon debiting to the accounts of Bank at the correspondent bank.

Information on Costs and Prices: Given in the table above.

Minimum Duration of the Agreement: INDEFINITE

Information on the Right of Withdrawal: You have the right to withdraw from the Agreement without showing any reason and without paying any penalties within 14 days following the conclusion of the Agreement. You



kullanıldığına dair bildirimin yazılı olarak veya kalıcı veri saklayıcısı ile Bankaya yöneltmiş olması yeterlidir. Bu hakkın kullanılması için kullandığınız işlem kanalında yer alan Cayma Formu'nu kullanabilirsiniz. Ancak, seçtiğiniz İşlem Paketi uyarınca ilk işlem talimatınızı vermeniz ile sözleşme ifa edilmiş olacak ve bu andan sonra cayma hakkınız bulunmayacaktır. Bu hakkın kullanımı öncesinde ifa edilmiş ödemeleri, varsa ortaya çıkmış ve mevzuatın öngördüğü diğer bedelleri, cayma hakkını kullandığınız tarihten itibaren 30 gün içinde Bankaya iade etmekle yükümlüsünüz. Aksi halde sözleşmeden caymadığı kabul edilir.

Cayma Bildiriminin Yapılacağı;

Adres: Barbaros Mah.Begonya Sok. No:9/A1 Ataşehir/İstanbul

E-Posta: : musterimemnuniyeti@emlakkatilim.com.tr

Telefon: 0 850 222 26 26

Bilgilerin Geçerli Olduğu Süre : Sözleşme akdedilinceye kadar

Bankamız ile akdedeceğiniz Sözleşmelerdeki başta ödeme yükümlülükleriniz olmak üzere taahhüt ettiğiniz edimleri zamanında ve eksiksiz ifa etmemeniz halinde, Bankamız aramızdaki sözleşmeyi haklı nedenle feshedebilecektir. Bu halde fesih nedeniyle, Tarife Paketleri kapsamında kullanmadığınız ürün ve hizmetlerle ilgili tarafınıza herhangi bir iade yapılmayacak, Bankamızdan bunlarla ilgili herhangi bir hak ve alacak talep hakkınız olmayacaktır.

just need to submit the notification regarding the use of the right of withdrawal to the Bank in written or through permanent data storage. You can exercise such right by using Withdrawal Form available in the transaction channel on which the distance agreement has been concluded. However, upon your first transaction order based on the Transaction Package selected by you, the Agreement shall be deemed to have been fully performed and there shall be no right of withdrawal after that time. You are obliged to return to the Bank all the payments that are made before the exercise of such right and other costs stipulated under the legislation, if any, within 30 days following the date of exercise of withdrawal right. Otherwise, you shall be deemed not to have withdrawn from the Agreement. The address for Notification of Withdrawal:

Address: Barbaros Mah. Begonya Sok. No:9/A1 Ataşehir/İSTANBUL

E-Mail: musterimemnuniyeti@emlakkatilim.com.tr

Telephone: 0 850 222 26 26

Validity Period of the Information: These information are valid until the conclusion of the Agreement.

If you fail to fulfil your obligations, especially your obligations to duly make payments in a timely manner; our Bank shall have the right to terminate the agreement with a valid reason. In such case, no refund shall be made due to termination regarding the products and services not used within the scope of Tariff Packages and you shall have no right to request any claim or right whatsoever from our Bank in respect thereof.

Tarifenin Tanımlanacağı Şube / Hesap Numarası:

The Branch / Account Number for the Tariff:

Tanımlanan Tarife Adı/ Name of Tariff:

Tarife Tanımlama Tarihi/ Starting Date of Tariff:

Düzenli Ödeme yapılacak Kredi Kartı Numarası/ Credit Card Number for Regular Payment:

Müşterinin/ Customer's:

Adı Soyadı/ Name and Surname:

Adresi/ Address:

Telefon Nosu / Eposta Adresi/ Telephone Number / E-Mail Address:

Tarih/ Date:

İmza/ Signature:

