

## **DÖVİZDEN TL'YE KUR KORUMALI KATILMA HESABI SÖZLEŞMESİ**

Dövizden TL'ye Kur Korumalı Katılma Hesabı; ABD Doları, Euro ve İngiliz Sterlini kurlarındaki oynaklık karşısında birikimlerini TL olarak değerlendirmek isteyen müşterilerin mağdur olmamaları için devlet güvencesi bulunan bir katılma hesabı türüdür.

Dövizden TL'ye Kur Korumalı Katılma Hesabı, yurt içinde yerleşik gerçek ve tüzel kişilerin ilgili yasal mevzuat düzenlemeleri ile belirlenen tarihlerde ABD Doları, Euro ve İngiliz Sterlini bakiyelerini TRY (Türk Lirası) cinsine dönüştüren, hesap açılış ve vade tarihlerindeki kur değişim oranı ile hesabın açıldığı tarih ve hesabın vade tarihine kadar katılım hesabına tahakkuk eden kâr kıyaslanarak müşteri lehine yüksek olan getirinin ödendiği devlet destekli katılma hesabıdır.

Kur farkı hesaplamaları için Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kuru referans alınacaktır.

Kur Korumalı TL Katılma Hesaplarından elde edilen kâra uygulanacak stopaj oranları hususunda ilgili mevzuat hükümleri dikkate alınacaktır. Hesaplar yurt içi yerleşik gerçek ve tüzel kişiler için 3 ay, 6 ay veya 1 yıl vadeli olarak açılabilecektir.

Hesapların, hesap açılış işlemi esnasında anlaşılan vadeden önce kapatılması, hesap vade tarihinden önce hesap bakiyesinin bir kısmının veya tamamının çekilmesi durumlarında hesap vadesiz cari hesaba dönüşecek ve bu hesaba kâr tahakkuk ettirilmeyecektir.

Vade sonunda hesap sahibinin talep etmesi durumunda vade başındaki döviz tutarı vade sonu kuru üzerinden hesap sahibine satılır. Vade sonunda hesap sahibinin talebi üzerine dövize dönüşen hesaplar kullanılmak suretiyle (yenileme amaçlı gün içi iptaller hariç olmak üzere) tekrar dönüşüm hesabı açılmayacaktır.

Yasal mevzuat düzenlemeleri ile belirlenen tarihlerde hesapta mevcut bulunan tutar kadar yeni dönüşüm hesabı açılabilecek olup bu tarihten itibaren geçen sürede hesap bakiyesinde bir azalma olması durumunda hesabın gördüğü en az tutar kadar dönüşüm hesabı açılabilecektir

Vadeden önce çekim yapılması durumunda;

- a) Çekim yapılan tarihte Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kurunun, dönüşüm kurundan yüksek olması durumunda kur farkına ilişkin ödeme yapılmayacaktır.



- b) Çekim yapılan tarihte Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kurunun dönüşüm kurundan düşük olması durumunda hesabın vadeden önce kapatıldığı tarihte Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kuru ile hesap bakiyesi güncellenecektir.

Müşteri bu hususu anladığını ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'ye hiçbir iddia ve talep yöneltemeyeceğini kabul ve beyan eder.

Hesabın vade tarihine kadar kapatılmaması veya hesap bakiyesinin bir kısmının çekilerek vadesinin bozulmaması durumunda ise;

1. Vade sonu kurunun dönüşüm kurundan düşük olması durumunda banka tarafından hesap sahibine vade sonundaki katılma hesabı bakiyesi ödenecektir.
2. Vade sonu kurunun dönüşüm kurundan yüksek olması ve kur farkı üzerinden hesaplanan tutarın banka tarafından ödenecek kâr payından yüksek olması durumunda, kur farkı üzerinden hesaplanan tutardan kâr payı düşülerek hesaplanan tutar hesap sahibine ödenecektir.

Vade sonunda usul ve esasları Merkez Bankası tarafından belirlenecek şekilde Türk Lirası katılma hesaplarına yenileme imkânı tanınabilir. Yenilenen hesap ilk açılış dönüşümü yapılan döviz tutarı ve dönüşüm kuru üzerinden destekten yararlanmaya devam eder.

21.12.2021 tarihli, 31696 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Türk Lirası Mevduat ve Katılma Hesaplarına Dönüşümün Desteklenmesi Hakkında Tebliğ (Sayı:2021/14) ile bu Tebliğ'e İlişkin Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Uygulama Talimatı ve belirtilen desteklere ilişkin ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Bu sözleşme Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi'nin (BHS) eki olup, bu sözleşme ile BHS hükümleri arasında çelişki olması halinde, bu sözleşme hükümleri geçerli olacaktır.

Müşteri Adı Soyadı / Unvanı :  
TCKN / VKN :  
Tarih :  
İmza :

