

Emlak Katılım, İstanbul'da 34 Türkiye genelinde 78 şubeye ulaştı**Emlak Katılım Şirinevler şubelerini hizmete sundu**

Emlak Katılım, Türkiye genelinde şube ağını genişletmeyi sürdürüyor. İstanbul'da 34'üncü şubelerini Şirinevler'de açan banka, Türkiye genelinde toplam 78 şubeye ulaştı.

Tüm endüstrilerde sürdürülebilir ve yenilikçi finansman modellerini yaygınlaştıran Emlak Katılım; ticareti, ihracatı destekleyen, yerel üretimi artıran, istihdama ve büyümeye olumlu katkı sağlayacak adımlar atmaya devam ediyor. Müşterilerinin finansal ihtiyaçlarını yenilikçi ürün ve hizmetlerle karşılayan Emlak Katılım, yeni şubelerini de hizmete sunmaya devam ediyor. Bu kapsamda Emlak Katılım İstanbul'daki yeni hizmet noktası olan Şirinevler Şubelerini müşterileri ile buluşturuyor.

Faaliyete başlamasının ardından geçen üç yılda önemli başarılarla imza atan Emlak Katılım, Türkiye ekonomisinin en önemli güçleri gayrimenkul sektörü, tarım sektörü, küçük ve orta işletmeler, doğayı koruyan çevreci projeler başta olmak üzere tüm bu alanlar ile kesişen projelere destek vermeye devam ediyor. Daha güçlü bir ekonomi, daha güçlü bir tarım, daha yeşil bir doğa için çalışan Emlak Katılım, en büyük gücünü ülkesinin kaynaklarından alıyor.

Çeyrek altın hesaplarındaki bakiye teminat olarak değerlendiriliyor

Emlak Katılım, Hazine ve Maliye Bakanlığı öncülüğünde başlatılan **Çeyrek Hesap** ürününü müşterilerine sunan ilk banka oldu. Emlak Katılım çeyrek altın hesap uygulamasını 1 Mart'ta devreye aldı. Bu uygulama sayesinde müşteriler birikimlerini güvence altına alabiliyor. 15 Mart tarihinde devreye alınacak **Kazandıran Çeyrek Hesap**'la da müşteriler hem birikimlerini güvence altına alıp hem de kar payı kazancı elde edebilecekler. Müşteriler, Darphane tarafından üretilen çeyrek, yarım, tam, iki buçukluk ve beşlik cumhuriyet altın türünde adet ve üretim yılı fark etmeksizin birikimlerini Emlak Katılım şubelerine götürerek hesap açılış

işlemlerini gerçekleştirebiliyorlar. Bu hesap sayesinde Emlak Katılım müşterilerinin birikimlerinin çalınma ve kaybolma riskleri, kasa kiralama ve sigortalama maliyetleri ortadan kalkıyor. Müşteri dilediği zaman Çeyrek Hesabındaki bakiyeyi en yakın Emlak Katılım şubesinde fiziki altın olarak alabiliyor. Aynı zamanda müşteriler çeyrek altın hesaplarındaki bakiyeyi ilgili bankacılık işlemlerinde teminat olarak da değerlendirebiliyor.

Müşterilerinin birikimleri kur değişiminden etkilenmeden değerlenmeye devam ediyor

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ile Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın duyurduğu yeni sistemle kur artışından kaynaklanan gelir kayıpları koruma altına alınıyor. Emlak Katılım Bankası'nın bu kapsamda geliştirdiği **“Kur Korumalı TL Katılma Hesabı”**, **“Dövizden TL'ye Kur Korumalı Katılma Hesabı”** ve **“Altından TL'ye Kur Korumalı Katılma Hesabı”** ile müşteriler risklerden korunarak tüm kâr payı imkânlarından faydalanabiliyorken hesaplarına yansıyan kâr payı ödemesine de stopaj uygulanmıyor. Emlak Katılım'ın kur korumalı TL katılma hesapları avantajlarından tüzel müşterileri de yararlanabiliyor. Banka müşterileri, mobil ve internet şube aracılığıyla ya da en yakın Emlak Katılım şubesinde kur korumalı TL katılma hesaplarını kolaylıkla açabiliyorlar.

Gayrimenkul sektörüne yönelik farklı projeler geliştiriyor

Emlak Katılım Türkiye'nin öncü sektörleri arasında yer alan gayrimenkul sektörünün daha da büyümesi ve ülke ekonomisine katkı sağlaması için faaliyetlerini yürütüyor. Emlak Katılım'ın **Birlikte Konut Finansmanı**, yatırım amacıyla ev sahibi olmak isteyen ya da tek başına ev alma imkânı olmayan tüketiciler için tasarlanmış bir konut finansman ürünüdür. Banka müşterileri, yeni konut finansmanını talep ettikleri tapu hissesi oranında ayrı ayrı kullanarak konutu müşterek tapulu satın alabiliyor. Emlak Katılım'ın ev alacaklara sunduğu bir diğer avantaj ise, **Yeni Evini Bekletmeyen Finansman**. Bu sayede ev sahibi olmak isteyenler eski evlerinin satışını beklemeden yeni evlerini alabiliyor.